

Neuilly-sur-Seine, le 23 DEC. 2011



NEUILLY-SUR-SEINE

**QUARTIER CENTRE-LONGCHAMP  
COMPTE-RENDU DE LA VISITE DU MAIRE  
DU SAMEDI 10 DÉCEMBRE 2011**

*Le Maire*

Afin d'être au plus près des attentes locales et des besoins particuliers de chaque quartier, j'ai souhaité, dès ma prise de fonction, aller à votre rencontre un samedi sur deux.

J'ai ainsi entrepris une nouvelle visite du quartier Centre-Longchamp le samedi 10 décembre 2011 de manière à faire le point, avec vous, sur les sujets qui vous préoccupent et d'échanger autour des projets de la commune.

Ce rendez-vous m'a ainsi permis de dialoguer avec de nombreux habitants sur différentes problématiques communes à l'ensemble des quartiers de la Ville ou plus spécifiques au vôtre.

**PROBLEMATIQUES GENERALES**

**VIDEOPROTECTION**

Dès 2008 j'ai mobilisé un groupe de travail sur la vidéoprotection avec les différents services de Police, le Conseil Général et le tissu associatif. Un cabinet conseil a été retenu pour travailler sur des propositions de localisation des caméras et a rendu ses conclusions en décembre 2010. Une carte des implantations a donc été étudiée en liaison avec les équipes de polices nationale et municipale. Le groupe de travail ayant finalisé le dispositif à mettre en place, une procédure de mise en concurrence a permis de retenir une entreprise pour une mise en service des premières caméras au 1<sup>er</sup> trimestre 2012. Celles-ci seront implantées autour des points d'entrées/sorties de Neuilly ainsi que dans les principales zones de passage, notamment commerçantes et scolaires.

**PROJET NEUILLY CAMPUS**

Afin d'aider les jeunes dans la conduite de leurs projets et de leurs études, la Municipalité a décidé de créer Neuilly Campus, un espace qui sera spécialement dédié aux jeunes et qui sera installé dans les locaux de l'ancien tribunal d'instance (place du Marché).

Ce lieu sera articulé autour de 5 dispositifs :

- Un grand espace de travail, de type bibliothèque universitaire, ouvert la journée et le week-end, avec un fonds documentaire et des outils numériques de recherche d'information ;
- Un espace de conférences et d'ateliers ;
- Un guichet d'information avec des spécialistes emploi/orientations mais aussi la possibilité de se renseigner sur toutes les offres, locales, départementales et régionales pour les jeunes en matière éducative, culturelle et sportive ;
- Un dispositif d'entraide scolaire et universitaire ;
- Un espace de réunion à la disposition des jeunes pour travailler sur leurs projets.

## PROBLEMATIQUES SPECIFIQUES AU QUARTIER CENTRE-LONGCHAMP

### **PROJET IMMOBILIER 33 RUE DU BOIS DE BOULOGNE**

La propriété située à l'angle des rues de Longchamp et du Bois de Boulogne, appartenant à une famille Neuilléenne, a été mise en vente dans le cadre d'une succession. Comme j'ai eu l'occasion de l'expliquer à diverses occasions, cette famille n'ayant pu trouver d'acquéreur pour être conservée en l'état et la Ville ne pouvant préempter une construction que dans le cas d'un intérêt général précis et économiquement supportable, ce bien a été vendu à un promoteur qui a établi un projet conformément aux règles d'urbanisme en vigueur dans le quartier.

A l'occasion de ce projet, la Ville a fait connaître au promoteur son souhait d'intégrer à son programme une crèche afin de répondre aux besoins des familles de votre quartier.

Un permis de construire a donc été délivré en octobre dernier pour la construction de 12 logements en accession ainsi qu'une crèche et des places de parking en souterrain.

L'accès à la crèche se fera par la rue de Longchamp et l'entrée du parking par la rue du Bois de Boulogne. La desserte d'une crèche étant davantage effectuée à pied qu'en voiture, en raison notamment de la proximité des domiciles et de l'utilisation de poussettes, le trafic automobile ne devrait pas être impacté par la création de ce nouvel équipement.

### **CREATION D'UNE ANTENNE DE LA MAIRIE RUE DELOISON**

Une antenne de la mairie sera prochainement installée rue Deloison, en lieu et place de l'ancien antiquaire. Cette antenne accueillera des permanences d'élus et d'agents municipaux; j'y tiendrai moi-même certaines de mes permanences du vendredi. Afin de garantir une meilleure qualité de vie aux habitants du quartier, cette antenne abritera également, de manière pérenne, une annexe de la Police Municipale.

### **PARC SAINT-JAMES**

Plusieurs riverains m'avaient fait part, lors de précédentes visites, de leur volonté de pouvoir accéder, depuis la rue de Longchamp, au parc Saint-James, dont l'entrée principale se trouve avenue de Madrid. J'ai donc demandé aux services du Conseil Général qu'un passage puisse être créé entre le collège Théophile Gautier et le parc, garantissant ainsi à tous les habitants du quartier de pouvoir rejoindre cet espace vert sans réaliser de détour. Je ne manquerai pas de vous tenir informés des évolutions de ce projet dans une prochaine parution municipale.

Cette rencontre nous a permis d'aborder de façon constructive des dossiers importants intéressant une grande majorité de Neuilléens résidents dans le quartier Centre-Longchamp.

Soyez certains que les différents services concernés assureront un suivi tout particulier des dossiers évoqués lors de la visite, dans le légitime souci d'apporter des réponses rapides et satisfaisantes, dès lors que cela sera possible.

Je reste à votre disposition et à votre écoute pour continuer à améliorer la vie du quartier.

  
**Jean-Christophe FROMANTIN**  
**Conseiller Général des Hauts-de-Seine**

### **INFORMATION A L'ATTENTION DES PRESIDENTS DE COPROPRIETE**

Si vous souhaitez recevoir la newsletter « Lettre aux responsables de copropriété » envoyez un mail à l'adresse suivante : [copro@ville-neuillysurseine.fr](mailto:copro@ville-neuillysurseine.fr)